

京都に 住むっ！

京都安心すまい応援金

令和9年度
まで!!

子育て世帯の「京都に住むっ！」を応援！

令和10年

3/31金まで

京都安心すまい応援金



詳細はこちら
>>>>



POINT 1 /

簡単手続きで最大200万円を支援！

基本要件

- ア. 未就学の子ども（妊娠中を含む）がいる世帯
- イ. 築5年以上^{※1}かつ購入価格500万円（税抜）以上の既存住宅を生活の本拠として購入
- ウ. 既存住宅購入後に市内事業者が施工するリフォーム工事を実施

※1 事前申出（エントリー）日が属する年度から5年前の年度の3月31日以前に建築されたもの

加算要件

- ア. 子どもが2人以上いる世帯
- イ. 子どもが3人以上いる世帯
- ウ. 購入する既存住宅が京町家等^{※2}又は管理計画認定マンション^{※3}
- エ. 市外からの転入

※2 昭和25年11月23日以前に建てられた（工事中を含む）木造建築物

※3 適切な管理計画を持つマンションとして京都市の認定を受けた分譲マンション

子どもが3人以上いる場合は、ア.と合わせて2項目分（100万円）の加算

+

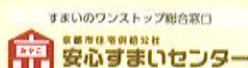
すべて満たせば
100万円交付

1項目あたり 50万円 を加算
(最大2項目、100万円まで)

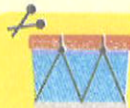


POINT 2 /

他のリフォーム補助金を上手に組み合わせてさらにお得に！



発行：京都市 都市計画局 住宅室 住宅政策課 TEL:075-222-3666
令和8年4月発行 京都市印刷物 第080545号



POINT3

連携する金融機関の住宅ローンを利用してますますお得に！

詳細は二次元コードから >>>>>



住まいのしあわせを、ともにつくる。
住宅金融支援機構

- 【フラット35】地域連携型が利用できます！
- ・ 当初5年間、年▲0.75%~の金利引下げ
 - ・ 家族構成や住宅の状況等に応じて、さらなる金利引下げも可能

コミュニティ・バンク京信

- 住宅ローンの借入期間が延長できます！
- ・ 中古住宅（戸建て・マンション）のローン借入期間を最長50年（80歳までに完済）に延長

※「コミュニティ・バンク京信」は、京都信用金庫のブランドネームです。

⚠ それぞれの住宅ローンには要件があります。事前にご確認ください。

手続きの流れ

応援金に関するご相談・申請手続き等については、京都市のすまいのワンストップ総合窓口である「京（みやこ）安心すまいセンター」で受け付けています。

すまい探し

京安心すまいセンターでは、応援金だけでなく、すまい探しやリフォームに関する相談、安心できる事業者探しの支援も行っています。お気軽にお問い合わせください。

住宅の売買契約・購入

必須

インターネットで
エントリー（事前申出）



- ・ エントリー前にリフォーム工事契約又は転居された場合は、交付対象となりません。
- ※連携する金融機関の住宅ローンを利用される場合は、住宅契約・購入の前にエントリーが必要です。

リフォーム工事（契約→着手→完了）

リフォーム時期と転居の時期は、前後しても構いません。

転居（住民票異動）

必須

インターネットで
交付申請

応援金の交付については、交付申請を受理した後、京都市の審査を経てからとなります。



応援金の申請にあたっては、様々な要件があります。要件や申請手続きの詳しい内容については、必ず事前に応援金のページをご確認ください。

京都安心すまい応援金

応援金のページ
はこちら >>>>>



相談・
お問合せ

京都市すまいのワンストップ総合窓口

みやこ

京 安心すまいセンター

075-744-1670

開館時間：午前9時30分から午後5時
休館日：水曜日・第3火曜日・祝日・年末年始

〒600-8127

京都市下京区西木屋町通上ノ口上る梅湊町83番地の1
（河原町五条下る東側）

ひと・まち交流館 京都 地下1階

ホームページはこちら

すまいのワンストップ総合窓口

京都市住宅供給公社
安心すまいセンター



京（みやこ）すまいの情報ひろばでは、すまいに役立つ情報を発信しています。

PRODUCE by 京安心すまいセンター（京都市住宅供給公社）
すまいの情報ひろば

