

不動産情報提供依頼書

令和7年 3月 13日

マッチング支援団体 各位

長岡京市長

長岡京市事業用地等マッチング支援制度実施要綱第5条の規定に基づき、不動産情報の提供を依頼します。

【注意事項】

・提出した不動産情報に関して、不動産情報提供申請者（相談者）から問合せがある場合は、この依頼日以降に連絡があります。（連絡がなかった場合は、引合いがなかったものとして取扱ってください。）

1 希望情報等

情報管理番号	6-1	
(1) 予定業務内容	製造業	
(2) 物件種別	<input checked="" type="checkbox"/> 事業用地（ <input type="checkbox"/> 更地 <input type="checkbox"/> 建物付き土地） <input type="checkbox"/> 事務所・研究所（ <input type="checkbox"/> 自社使用 <input type="checkbox"/> レンタル/シェア/コワーキング <input type="checkbox"/> インキュベーション） <input checked="" type="checkbox"/> 工場・作業場 <input type="checkbox"/> 倉庫 <input type="checkbox"/> その他（ ）	
(3) 売買・賃貸の別	<input type="checkbox"/> 売買 <input checked="" type="checkbox"/> 賃貸（賃貸物件が望ましいが、売物件も検討の余地あり。）	
(4) エリア等	<input type="checkbox"/> 近隣商業地域（JR長岡京駅、阪急長岡天神駅、西山天王山駅付近） <input type="checkbox"/> 商業地域 <input checked="" type="checkbox"/> 工業地域（主にJR長岡京駅以東の地域） <input checked="" type="checkbox"/> 工業専用地域（国道171号線以東の地域） <input checked="" type="checkbox"/> 準工業地域（主に長岡京市東部の地域） <input type="checkbox"/> その他[]	
(5) 面積	<input type="checkbox"/> 土地	[]～[] <input type="checkbox"/> ㎡ <input type="checkbox"/> 坪
	<input checked="" type="checkbox"/> 建物	[2,500]～[3,500]㎡ <input type="checkbox"/> 坪
(6) 価格	<input type="checkbox"/> 売買	～[]円
	<input type="checkbox"/> 賃貸	～[]円/月
(7) 時期	<input type="checkbox"/> 半年以内 <input type="checkbox"/> 1年以内 <input type="checkbox"/> 2年以内 <input type="checkbox"/> 未定 <input checked="" type="checkbox"/> その他（条件に合致する物件があればすぐに話をしたい）	
(8) 都市計画制限等	用途地域規制	<input checked="" type="checkbox"/> 工業系（ <input checked="" type="checkbox"/> 工専 <input checked="" type="checkbox"/> 工業 <input checked="" type="checkbox"/> 準工） <input type="checkbox"/> 商業系（ <input type="checkbox"/> 商業 <input type="checkbox"/> 近隣商業） <input type="checkbox"/> その他[]
	道路要件（幅員）	[]m以上
(9) その他の事項	・駐車場は8台分と、構内にシャトルバスが入れる場所が必要となります。 ・衣服のクリーニング業を行う可能性があるため、排水が整っていることが必要です。 ・建物の面積は延べ床面積となります。 ・最も広い部屋として、300㎡の部屋を2部屋確保する必要があります。	

不動産情報収集報告書

(宛先)長岡京市長	年 月 日
報告者の住所 (法人にあつては、主たる事務所の所在地)	報告者の氏名 (法人にあつては、名称及び代表者名)

長岡京市事業用地等マッチング支援制度実施要綱第6条第2項の規定に基づき、収集した不動産情報について報告します。

1 報告者について

(1) 区分	(所属団体) <input type="checkbox"/> 公益社団法人京都府宅地建物取引業協会 <input type="checkbox"/> 公益社団法人全日本不動産協会京都府本部 <input type="checkbox"/> 一般社団法人京都府不動産コンサルティング協会 <input type="checkbox"/> その他	
	担 当 部 署	
(2) 連絡先	担 当 者 名	
	電 話	
	F A X	
	メールアドレス	

2 不動産情報について

※物件の所在地、形状、道路状況、法令上の制限等が分かる図面・資料等を、必ず添付してください。

情報管理番号	
(1) 取引態様種別	<input type="checkbox"/> 一般媒介 <input type="checkbox"/> 専任媒介 <input type="checkbox"/> 専属専任媒介 <input type="checkbox"/> 売 主 <input type="checkbox"/> 貸 主 <input type="checkbox"/> 代 理
(2) 物件所在地	
(3) 物件種別	<input type="checkbox"/> 用地(<input type="checkbox"/> 更地 <input type="checkbox"/> 建物付き土地) <input type="checkbox"/> 建物[]
(4) 売買・賃貸の別	<input type="checkbox"/> 売買 <input type="checkbox"/> 賃貸 <input type="checkbox"/> その他[]
(5) 面積	<input type="checkbox"/> 土地 [] <input type="checkbox"/> ㎡ <input type="checkbox"/> 坪 <input type="checkbox"/> 建物 [] <input type="checkbox"/> ㎡ <input type="checkbox"/> 坪
	<input type="checkbox"/> 土地 [] <input type="checkbox"/> ㎡ <input type="checkbox"/> 坪 <input type="checkbox"/> 建物 [] <input type="checkbox"/> ㎡ <input type="checkbox"/> 坪
(6) 価格	[]円 ※賃貸の場合は月額
(7) その他の情報	

※ 該当する□には✓印を記入してください。

情報を提供した会員事業者は、土地及び建物等が適用を受ける都市計画法、建築基準法、消防法及び長岡京市の条例、規則、要綱等の規制又は基準について、責任を持って確認してください。