

(事務連絡)

令和6年9月2日

企業立地支援団体 各位

京都市産業観光局
企業誘致推進室

不動産情報照会書の周知について（依頼）

京都市企業立地マッチング支援制度実施要綱（以下「実施要項」という。）第5条の規定による不動産情報の提供について申請がありましたので、実施要綱第6条第1項の規定により企業立地支援事業者に不動産情報を照会します。

つきましては、貴団体内での周知並びに情報提供をお願いいたします。

記

- 1 情報管理番号 MR06-006
- 2 周知事項 不動産情報照会書（別添）
- 3 提出先等
 - (1) 提出先
京都市産業観光局 企業誘致推進室 企業立地総合支援窓口
〒604-8571 京都市中京区寺町通御池上る上本能寺前町488番地
電話：075-222-4239 FAX：075-222-3331
 - (2) その他
本市の了承なく申請者に直接連絡を取ることをご遠慮ください。

【本件に関する連絡先】

京都市産業観光局企業誘致推進室（担当：上村、森田）
〒604-8571 京都市中京区寺町通御池上る上本能寺前町488番地
Tel：075-222-4239 Fax：075-222-3331
Mail：上村 ueqbb504@city.kyoto.lg.jp
森田 moqbe541@city.kyoto.lg.jp

不動産情報照会書

令和6年9月2日

企業立地支援協力者 各位

京 都 市 長

京都市企業立地マッチング支援制度実施要綱第6条第1項の規定に基づき、不動産情報を照会します。

【注意事項】

照会対象とする不動産情報は、京都市内における不動産で、企業立地支援協力者が、媒介契約その他これに準ずる契約等により、自ら取り扱うことが認められている不動産の情報に限り

1 基本情報

(1) 管理番号	MR06-006
(2) 申請者（社名）	
(3) 新拠点の用途	<input checked="" type="checkbox"/> 工場 <input checked="" type="checkbox"/> 事務所 <input checked="" type="checkbox"/> 開発拠点/研究所 <input type="checkbox"/> その他[] (補足：工場 500m ² 以上、事務所 200m ² 以上、研究室 200m ² 以上)
(4) 予定業務内容	半導体の製造
(5) 備考	

2 希望物件

			優先順位
(1) 売買・賃貸の別	<input checked="" type="checkbox"/> 売買 <input type="checkbox"/> 賃貸		
(2) 物件の種類	<input checked="" type="checkbox"/> 更地 <input checked="" type="checkbox"/> 建物付き土地 (補足：)		
(3) エリア、交通アクセス	京都駅から交通至便のところ ・京都駅から鉄道利用で20分以内		1
(4) 面積	<input checked="" type="checkbox"/> 土地	2,000 m ² (約600坪)	2
	<input checked="" type="checkbox"/> 建物(延床)	900 m ² (約270坪)	
(5) 価格	<input checked="" type="checkbox"/> 売買	【更地の場合】 ～ [坪100万] 円 【建物付き土地の場合】 ～ [坪100万] 円	3
	<input type="checkbox"/> 賃貸	～ [] 円/月	
(6) 引渡時期	2027年頃		
(7) 用途地域	<input checked="" type="checkbox"/> 工業系 (<input checked="" type="checkbox"/> 工専 <input checked="" type="checkbox"/> 工業 <input checked="" type="checkbox"/> 準工) <input type="checkbox"/> 商業系 (<input type="checkbox"/> 商業 <input type="checkbox"/> 近隣商業) <input type="checkbox"/> その他 []		
(8) 道路要件(幅員)	[4.5] m以上		
(9) その他の事項	・振動がないこと		

京都市産業観光局企業誘致推進室

〒604-8571 京都市中京区寺町通御池上る上本能寺前町488番地

電話：075-222-4239 FAX：075-222-3331

不動産情報収集報告書

(宛先) 京都市長	年 月 日
報告者の住所 (法人にあっては、主たる事務所の所在地)	報告者の氏名 (法人にあっては、名称及び代表者名)

京都市企業立地マッチング支援制度実施要綱第7条第2項の規定に基づき、収集した不動産情報について報告します。

1 報告者について

(1) 区分	<input type="checkbox"/> 企業立地支援団体 <input type="checkbox"/> 企業立地支援機関 <input type="checkbox"/> 企業立地支援事業者 (所属団体) <input type="checkbox"/> 公益社団法人京都府宅地建物取引業協会 <input type="checkbox"/> 公益社団法人全日本不動産協会京都府本部 <input type="checkbox"/> 一般社団法人京都府不動産コンサルティング協会 (上記以外) <input type="checkbox"/> 京都リサーチパーク株式会社 <input type="checkbox"/> その他	
(2) 連絡先	担 当 部 署	
	担 当 者 名	
	電 話	
	F A X	
	メールアドレス	

2 不動産情報について

※物件の所在地、形状、道路状況、法令上の制限等が分かる図面・資料等を、必ず添付してください。

情報管理番号	
(1) 取引態様種別	<input type="checkbox"/> 一般媒介 <input type="checkbox"/> 専任媒介 <input type="checkbox"/> 専属専任媒介 <input type="checkbox"/> 売 主 <input type="checkbox"/> 貸 主 <input type="checkbox"/> 代 理
(2) 物件所在地	
(3) 物件種別	<input type="checkbox"/> 用地 (<input type="checkbox"/> 更地 <input type="checkbox"/> 建物付き土地) <input type="checkbox"/> 建物 []
(4) 売買・賃貸の別	<input type="checkbox"/> 売買 <input type="checkbox"/> 賃貸 <input type="checkbox"/> その他 []
(5) 面積	<input type="checkbox"/> 土地 [] <input type="checkbox"/> m ² <input type="checkbox"/> 坪
	<input type="checkbox"/> 建物 [] <input type="checkbox"/> m ² <input type="checkbox"/> 坪
(6) 価格	[] 円 ※賃貸の場合は月額
(7) その他の情報	

※ 該当する口には✓印を記入してください。